

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области", 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д.85 А
 Подрядчик: ОАО "ШПЗ", 108851, Россия, г. Москва, г. Щербинка,
 ул. Первомайская, д. 6, тел. (495) 739-67-00
 Объект: Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Белгород, пр. Ватулина, д. 23, подъезд 5

по ОКТО

по ОКТО

по ОКТО

Форма по ОКУД

Код
0322005

Договор подряда (контракт)

номер

РТС231В170026

дата

19.05.2017

Вид операции

Номер документа

Дата составления

01.12.2017

Отчетный период

с

по

06.11.2017

22.12.2017

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за декабрь 2017 г.

АКТ

Составлен на основании Локального сметного расчета № 1, Замена лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

| № п/п | № сметы | Обозначение | Наименование | Ед. изм. | Кол. | Стоимость единицы, руб. | | | Общая стоимость, руб. | | | Т/з осн. раб. (на ед./ всего) | Т/з мех. (на ед./ всего) | | |
|--|---------|------------------|---|----------|------|-------------------------|----------|----------|-----------------------|----------|----------|-------------------------------|--------------------------|-------|--------|
| | | | | | | Всего | Осн. З/л | Эк. Маш. | Всего | Осн. З/л | Эк. Маш. | | | | |
| Раздел 1. Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 1 | ТЕРМ03-05 | Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг | 1 лифт | 1 | 7604,23 | 4235,12 | 3369,11 | 418,23 | 7604,23 | 4235,12 | 3369,11 | 418,23 | 523,5 | 33,035 |
| | | 001-01 | Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг | | | | | | | | | | | 523,5 | 33,035 |
| | | Лифт | количество остановок 9; высота шахты 29 м | | | | | | | | | | | | |
| | | Росси от №937/лр | (к демонтажу ОЗЛ=0,5; ЭМ=0,5 к раск.; ЗЛМ=0,5; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5) | | | | | | | | | | | | |
| 2 | 2 | ТЕРМ03-05 | За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг | 1 м | -1,8 | 42,23 | 42,23 | | | -76,01 | -76,01 | | | 5,15 | -9,27 |
| | | 001-06 | За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг | | | | | | | | | | | | |
| | | Лифт | (к демонтажу ОЗЛ=0,5; ЭМ=0,5 к раск.; ЗЛМ=0,5; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5) | | | | | | | | | | | | |
| | | Росси от №937/лр | | | | | | | | | | | | | |
| Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г. | | | | | | 7528,22 | 4159,11 | 3369,11 | 418,23 | 514,23 | 33,04 | | | | |

Гранд-СМЕТА

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
|---|------------------|--|-----|-----------|------|----------|---------|---------|--------|----------|---------|---------|--------|-----------|--------|
| Накладные расходы | | | | | | | | | | | | | | | |
| Сметная прибыль | | | | | | | | | | | | | | | |
| Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок | | | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 2. Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | ТЕРМ03-05-001-01 | Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг; количество остановок 9, высота шахты 29 м | 1 | лифт | 1 | 17913,93 | 8470,23 | 6738,22 | 836,45 | 17913,93 | 8470,23 | 6738,22 | 836,45 | 1047,1047 | 66,07 |
| | | Грузов | | | | | | | | | | | | | |
| | | Минимум | | | | | | | | | | | | | |
| | | Росси от | | | | | | | | | | | | | |
| | | 31.12.14 | | | | | | | | | | | | | |
| | | №937/пр | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | ТЕРМ03-05-001-06 | За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг | 1 | м | -1,8 | 86,15 | 84,46 | | | -155,07 | -152,03 | | | 10,3 | -18,54 |
| | | Грузов | | | | | | | | | | | | | |
| | | Минимум | | | | | | | | | | | | | |
| | | Росси от | | | | | | | | | | | | | |
| | | 31.12.14 | | | | | | | | | | | | | |
| | | №937/пр | | | | | | | | | | | | | |
| Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г. | | | | | | | | | | | | | | | |
| Накладные расходы | | | | | | | | | | | | | | | |
| Сметная прибыль | | | | | | | | | | | | | | | |
| Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок | | | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте) | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | ТЕР46-03-001-01 | Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм | 100 | отверстий | 0,99 | 1959,42 | 156,05 | 716,97 | 179,09 | 1939,83 | 154,49 | 709,8 | 177,3 | 17,3 | 16,4 |
| | | Грузов | | | | | | | | | | | | | |
| | | Минимум | | | | | | | | | | | | | |
| | | Росси от | | | | | | | | | | | | | |
| | | 31.12.14 | | | | | | | | | | | | | |
| | | №383/пр | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | ТЕР46-02-005-01 | Монтаж металлоконструкций покрытия (Монтаж порталов дверей оцинк. сталью изнутри в шахтах) | 1 | Т | 0,08 | 905,15 | 227,64 | 375,49 | 28,01 | 72,41 | 18,21 | 30,04 | 2,24 | 27,1 | 2,1 |
| | | Грузов | | | | | | | | | | | | | |
| | | Минимум | | | | | | | | | | | | | |
| | | Росси от | | | | | | | | | | | | | |
| | | 31.12.14 | | | | | | | | | | | | | |
| | | №383/пр | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | ТСЦ-101-3756 | Сталь листовая нержавеющая, марка: 08Х18Т1, толщиной 2,0 мм | Т | | 0,08 | 21257,52 | | | | 1700,6 | | | | | |
| | | Грузов | | | | | | | | | | | | | |
| | | Минимум | | | | | | | | | | | | | |
| | | Росси от | | | | | | | | | | | | | |
| | | 31.12.14 | | | | | | | | | | | | | |
| | | №383/пр | | | | | | | | | | | | | |
| Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г. | | | | | | | | | | | | | | | |
| Накладные расходы | | | | | | | | | | | | | | | |
| Сметная прибыль | | | | | | | | | | | | | | | |
| Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте) | | | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 4. Косметический ремонт машинного помещения | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | ТЕРР51-26-1 | Перетирка штукатурки, внутренних помещений | 100 | м2 | 0,46 | 241,7 | 227,09 | 3,01 | 1,27 | 111,18 | 104,46 | 1,38 | 0,58 | 28,07 | 0,1 |
| | | Грузов | | | | | | | | | | | | | |
| | | Минимум | | | | | | | | | | | | | |
| | | Росси от | | | | | | | | | | | | | |
| | | 31.12.14 | | | | | | | | | | | | | |
| | | №937/пр | | | | | | | | | | | | | |
| Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г. | | | | | | | | | | | | | | | |
| Накладные расходы | | | | | | | | | | | | | | | |
| Сметная прибыль | | | | | | | | | | | | | | | |
| Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения | | | | | | | | | | | | | | | |
| Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте) | | | | | | | | | | | | | | | |
| Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения | | | | | | | | | | | | | | | |

Раздел 7. Освещение шахты

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
|--|----|---------------|---|--------------|------|--------|--------|--------|-------|---------|--------|-------|------|-------|------|
| 24 | 24 | ТЕРМ08-03 | Светильник отдельно устанавливаемый, на штырях с количеством ламп в светильнике 1 | 100 шт. | 0,04 | 828,84 | 654,02 | 47,55 | 2,53 | 33,15 | 26,16 | 1,9 | 0,1 | 70,4 | 0,2 |
| | | 594-01 | Прыказ Министров России от 31.12.14 №937/пр | | | | | | | | | | | 2,82 | 0,01 |
| 25 | 25 | ТЕРМ10-01 | Прокладка кабеля, масса 1 м: до 1 кг, по стене бетонной | 100 м кабеля | 0,6 | 1248,5 | 361,68 | 151,15 | 16,41 | 749,1 | 217,01 | 90,69 | 9,85 | 42,5 | 1,74 |
| | | 055-03 | Прыказ Министров России от 31.12.14 №937/пр | | | | | | | | | | | 25,5 | 1,04 |
| 26 | 26 | ТССЦ-509-0760 | Светильники НБС 01-60 | шт. | 4 | 42,61 | | | | 170,44 | | | | | |
| | | 0760 | Прыказ Министров России от 31.12.14 №937/пр | | | | | | | | | | | | |
| 27 | 27 | ТССЦ-502-0578 | Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЗ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм | 1000 м | 0,06 | 1574,8 | | | | 94,49 | | | | | |
| | | 0578 | Прыказ Министров России от 31.12.14 №937/пр | | | | | | | | | | | | |
| Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г. | | | | | | | | | | 1047,18 | 243,17 | 92,59 | 9,95 | 28,32 | 1,05 |
| Накладные расходы | | | | | | | | | | 206,44 | | | | | |
| Сметная прибыль | | | | | | | | | | 153,19 | | | | | |
| Итого по разделу 7 Освещение шахты | | | | | | | | | | 1406,81 | | | | 28,32 | 1,05 |

Раздел 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|----|------------------|---|-------------------|----|---------|---------|--|--|---------|--------|-------|------|--------|------|
| 28 | 28 | ТЕРп01-14 | Лифт пассажирский для жилых домов на 10 | 1 лифт | 1 | 6509,16 | 6509,16 | | | 6509,16 | | | | 528,47 | |
| 29 | 29 | ТЕРп01-14-025-04 | При изменении количества остановок уменьшить или добавлять: к расценке 01-14-025-01 | 1 остановка | -1 | 127,73 | 127,73 | | | -127,73 | | | | 10,37 | |
| | | 025-01 | Министров России от 31.12.14 №937/пр | | | | | | | -127,73 | | | | -10,37 | |
| 30 | 30 | ТЕРп01-14-041-01 | Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кв | 1 преобразователь | 1 | 3239,11 | 3239,11 | | | 3239,11 | | | | 252,72 | |
| | | 041-01 | Прыказ Министров России от 31.12.14 №937/пр | | | | | | | 3239,11 | | | | 252,72 | |
| Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г. | | | | | | | | | | 1047,18 | 243,17 | 92,59 | 9,95 | 28,32 | 1,05 |
| Накладные расходы | | | | | | | | | | 206,44 | | | | | |
| Сметная прибыль | | | | | | | | | | 153,19 | | | | | |
| Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок | | | | | | | | | | 1406,81 | | | | 28,32 | 1,05 |

Раздел 9. Установка вводного устройства

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|----------|--|--|--|--------|--------|--|
| Итого по разделу 9 Установка вводного устройства | | | | | | | | | | 19722,11 | | | | 770,82 | | |
| Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок | | | | | | | | | | 3848,22 | | | | | | |
| Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок | | | | | | | | | | 6253,35 | | | | | | |
| Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок | | | | | | | | | | 9620,54 | | | | | | |
| Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок | | | | | | | | | | 9620,54 | | | | | | |
| Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок | | | | | | | | | | 19722,11 | | | | | 770,82 | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
|--|----|--|---|---------------|-----|----------|--------|--------|--------|----------|--------|------|-------|-------|-------|
| 31 | 31 | ТЕРМ20-01-040-01 | Вводное устройство: фидера | 1 шт. | | 296,13 | 72,91 | | | 296,13 | 72,91 | | | 8,68 | |
| | | Гриказ Министроя Росси от 31.12.14 №937/лр | | | | | | | | | | | | 8,68 | |
| 32 | 32 | ТЕР46-03-001-01 | Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром. 20 мм | 100 отверстий | 0,1 | 1959,42 | 156,05 | 716,97 | 178,27 | 195,94 | 15,61 | 71,7 | 17,83 | 17,3 | 16,4 |
| | | Гриказ Министроя Росси от 31.12.14 №937/лр | | | | | | | | | | | | 1,73 | 1,64 |
| Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г. | | | | | | | | | | | | | | | |
| Накладные расходы | | | | | | | | | | | | | | | |
| Сметная прибыль | | | | | | | | | | | | | | | |
| Итого по разделу 9 Установка вводного устройства | | | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 10. Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок | | | | | | | | | | | | | | | |
| 33 | 33 | ТЕРМр01-05-001-01 | Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки | 1 лифт | 1 | 639,65 | 621,02 | | | 639,65 | 621,02 | | | 46,31 | |
| | | Гриказ Министроя Росси от 31.12.14 №937/лр | | | | | | | | | | | | 46,31 | |
| 34 | 34 | ТЕРМр01-05-001-02 | За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01 | 1 остановка | 7 | 63,72 | 61,86 | | | 446,04 | 433,02 | | | 4,68 | 32,76 |
| | | Гриказ Министроя Росси от 31.12.14 №937/лр | | | | | | | | | | | | 32,76 | |
| Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г. | | | | | | | | | | | | | | | |
| Накладные расходы | | | | | | | | | | | | | | | |
| Сметная прибыль | | | | | | | | | | | | | | | |
| Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок | | | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 11. Регистрация декларации о соответствии | | | | | | | | | | | | | | | |
| 35 | 35 | ТЕРМр01-05-006-01 | Экспертиза лифта на две остановки | 1 лифт | 1 | 941,88 | 914,45 | | | 941,88 | 914,45 | | | 61,5 | |
| | | Гриказ Министроя Росси от 31.12.14 №937/лр | | | | | | | | | | | | 61,5 | |
| Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г. | | | | | | | | | | | | | | | |
| Накладные расходы | | | | | | | | | | | | | | | |
| Сметная прибыль | | | | | | | | | | | | | | | |
| Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии | | | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок | | | | | | | | | | | | | | | |
| 36 | 36 | Цена поставки | Лифт пассажирский г/л 400 кг на 9 остановок | 1 лифт | 1 | 246535,6 | | | | 246535,6 | | | | | |
| | | (Цена поставки: 1160738,84/1,18/3,99=246535,58) | | | | | | | | | | | | | |
| Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г. | | | | | | | | | | | | | | | |
| Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок | | | | | | | | | | | | | | | |
| Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии | | | | | | | | | | | | | | | |
| Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок | | | | | | | | | | | | | | | |
| Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии | | | | | | | | | | | | | | | |
| Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок | | | | | | | | | | | | | | | |

Гранд-СМЕТА

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | |
|--|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|------------|---------|---------|---------|---------|--------|
| Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок | | | | | | | | | | | 246535,58 | | | | | |
| Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г: | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Накладные расходы | | | | | | | | | | | 330082,18 | 25321,1 | 11142,1 | 1481,83 | 2601,27 | 120,23 |
| Сметная прибыль | | | | | | | | | | | 19921,4 | | | | | |
| Итого по акту: | | | | | | | | | | | 13797,07 | | | | | |
| Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6 | | | | | | | | | | | 363800,65 | | | | | |
| Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6 | | | | | | | | | | | 78044,34 | | | | | |
| Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте) С К=5,6 | | | | | | | | | | | 171222,07 | | | | | |
| Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения С К=5,6 | | | | | | | | | | | 24342,47 | | | | | |
| Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении С К=5,6 | | | | | | | | | | | 20342,06 | | | | | |
| Итого по разделу 6 Электроремонтные работы по машинному помещению (светодиодное освещение) С К=5,6 | | | | | | | | | | | 21841,68 | | | | | |
| Итого по разделу 7. Освещение шахты С К=5,6 | | | | | | | | | | | 7144,76 | | | | | |
| Итого по разделу 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6 | | | | | | | | | | | 7878,14 | | | | | |
| Итого по разделу 9. Установка вводного устройства С К=5,6 | | | | | | | | | | | 110443,82 | | | | | |
| Итого по разделу 10. Организация полного технического освидетельствования лифта на 9 остановок С К=5,6 | | | | | | | | | | | 3672,48 | | | | | |
| Итого по разделу 11. Регистрация декларации о соответствии С К=5,6 | | | | | | | | | | | 12277,66 | | | | | |
| Итого по разделу 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=3,99 | | | | | | | | | | | 10651,48 | | | | | |
| Итого по акту | | | | | | | | | | | 983676,96 | | | | | |
| НДС 18% | | | | | | | | | | | 1451537,92 | | | | | |
| ВСЕГО по акту | | | | | | | | | | | 261276,83 | | | | | |
| | | | | | | | | | | | 1712814,75 | | | | | |

ИТОГИ ПО АКТУ:

Сдал: Подрядчик ОАО "ЦЛЗ"

Починский А. В. (Доверенность № 100 от 30.08.2017г)

Принял: Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области"

специалист отдела строительного контроля

Согласовано : Уполномоченный представитель собственников помещений

Дополнительные участники:

Монтажная организация ООО "НедвижСтрой"

подпись

подпись

подпись

подпись

заместитель директора Тишкин М. В.